



ЛОТ № 223840
РОССИЯ, МОСКВА, БРЯНСКАЯ УЛИЦА, 12

Сдается помещение свободного назначения
700 000 рублей

Предлагается в аренду помещение, расположенное по адресу: улица Брянская, ЗАО, г. Москва. Объект доступен для аренды и продажи. Помещение находится в непосредственной близости от станции метро «Киевская», до которой можно дойти пешком за 5 минут. Объект характеризуется высокой степенью пешеходной и транспортной доступности. Помещение обладает значительным рекламным потенциалом, что включает возможность размещения вывесок на фасаде здания.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, ресторан, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Киевская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	10	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	76.5 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-23 10:09:09
Тип здания	Жилой дом		



